

**Ханты - Мансийский автономный округ – Югра**

**Советский район**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАЁЖНЫЙ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 30 декабря 2019 года № 276

О внесении изменений в постановление администрации г.п. Таёжный от 14.11.2018 № 274 «О муниципальной программе «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов городского поселения Таёжный»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Таёжный, постановлением администрации городского поселения Таёжный от 18.10.2018 № 254 «О модельной муниципальной программе городского поселения Таёжный, порядке формирования, утверждения и реализации муниципальных программ городского поселения Таёжный»:

1. Внести изменения в постановление администрации городского поселения Таёжный от 14.11.2018 № 274 «О муниципальной программе «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов городского поселения Таёжный», изложив приложение в новой редакции (Приложение).

2.Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского поселения Таёжный.

3.Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

4.Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения Таёжный А.Р. Аширов

Приложение

к постановлению администрации

городского поселения Таёжный

от 30.12.2019 № 276

**Муниципальная программа**

**«Проведение капитального ремонта многоквартирных домов**

 **городского поселения Таёжный»**

**Паспорт**

**муниципальной программы городского поселения Таёжный**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов городского поселения Таёжный» (далее программа) |
| Дата утверждения муниципальной программы (наименование и номер муниципального правового акта) \* | Постановление администрации городского поселения Таёжный от 14.11.2018 № 274 «О муниципальной программе «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов городского поселения Таёжный», постановление от 25.10.2019г. «О внесении изменений в постановление администрации г.п. Таёжный № 274 от 14.11.2018 «О Муниципальной программе «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов городского поселения Таёжный», постановление от 30.12.2019г. № 276 «О внесении изменений в постановление администрации г.п. Таёжный № 274 от 14.11.2018 «О Муниципальной программе «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов городского поселения Таёжный» |
| Разработчик муниципальной программы | Ведущий специалист по жилищным отношениям администрации г.п. Таёжный |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация городского поселения Таёжный |
| Соисполнители муниципальной программы | Финансово-экономический отдел администрации городского поселения Таёжный (далее - ФЭО) |
| Цели муниципальной программы | Улучшение технического состояния многоквартирных домов, повышение энергетической эффективности |
| Задачи муниципальной программы | 1.Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.2.Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, приведение в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов жилых зданий, существенное повышение энергетической эффективности многоквартирных домов. |
| Основные мероприятия | 1. Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов.2. Взносы на капитальный ремонт муниципального жилья.3. Субсидирование некоммерческим организациям на капитальный ремонт многоквартирных домов. |
| Наименование портфеля проектов, проекта, направленных в том числена реализацию в городском поселении Таёжный национальных проектов (программ) Российской Федерации |  |
| Целевые показатели муниципальной программы | Снижение уровня физического износа многоквартирных домов с физическим износом от 31 до 70 процентов на 0,5%  |
| Сроки реализации муниципальной программы(разрабатывается на срок от трех лет) | 2019 – 2025 годы и на период до 2030 года. |
| Параметры финансового обеспечения муниципальной программы  | Общий объем финансирования программы составляет 726,14 тыс. руб., в том числе:2019 год – 110,140 тыс. руб.;2020 год – 56,000 тыс. руб.;2021 год – 56,000 тыс. руб.;2022 год – 56,000 тыс. руб.;2023 год – 56,000 тыс. руб.;2024 год – 56,000 тыс. руб.;2025 год – 56,000 тыс. руб.;2026-2030 годы – 280,000 тыс. руб.Бюджет городского поселения Таёжный) – 726,14 тыс. руб., в том числе:2019 год – 110,140 тыс. руб.;2020 год – 56,000 тыс. руб.;2021 год – 56,000 тыс. руб.;2022 год – 56,000 тыс. руб.;2023 год – 56,000 тыс. руб.;2024 год – 56,000 тыс. руб.;2025 год – 56,000 тыс. руб.;2026-2030 годы – 280,000 тыс. руб. |
| Параметры финансового обеспечения портфеля проектов, проекта, направленных в том числе на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, реализуемых в составе муниципальной программы |  |

**Раздел 1. Содержание проблемы и обоснования необходимости её решения**

 Причиной вызывающей необходимость выполнения муниципальной программы является процесс физического старения жилых объектов, который в случае невыполнения работ по содержанию данных объектов приведет к значительному ухудшению их состояния, к возникновению чрезвычайных ситуаций, представляющих угрозу жизни граждан, проживающих в домах. Создание комфортных и безопасных условий для проживания граждан с соблюдением необходимых технических и санитарных норм и правил эксплуатации объектов жилья городского поселения Таёжный напрямую зависит от технического состояния жилых зданий и их конструктивных элементов.

 На территории городского поселения Таёжный располагаются 304 МКД, из них 147 домов имеют физический износ более 65%; 102 дома имеет износ от 30 до 65%, т.е. имеют неудовлетворительное состояние. Техническое состояние жилищного фонда городского поселения Таёжный характеризуется высоким уровнем износа отдельных конструктивных элементов жилых объектов. Причинами возникновения этих проблем являются: - естественное старение домов и оборудования; - недостаточность средств на текущее содержание и капитальный ремонт; - нарушение правил эксплуатации жилых объектов. Жилищный фонд городского поселение Таёжный формировался в период с 1961 по 2018 год. Период с 1961 по 1970 годы характеризовался строительством одноэтажных деревянных, жилых домов с печным отоплением. Строительство многоквартирных домов велось с 1971 года. Новое жилищное строительство в городском поселении Таёжный началось только в 2008 году. В связи с вышеизложенным средний срок эксплуатации жилищного фонда составляет более 30 лет.

 В связи с этим органы местного самоуправления должны сосредоточить усилия на решении задачи, которая заключается в проведении в значительных объемах капитального ремонта многоквартирных домов с использованием средств собственников жилья. Решение этой задачи позволит создать более комфортную среду обитания граждан, снизить расходы на оплату энергоресурсов, а также существенно сократить ежегодный прирост ветхого и аварийного жилищного фонда и затрат на переселение граждан из него.

**Раздел 2. Механизм реализации муниципальной программы**

2.1. Финансирование мероприятий программы осуществляется за счет средств бюджета городского поселения Таёжный, в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных решением Совета депутатов о бюджете городского поселения Таёжный.

2.2. В результате реализации мероприятий программы, по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения Таёжный, будут получены следующие качественные изменения:

 - улучшится техническое состояние многоквартирных домов;

 - повысится энергетическое состояние многоквартирных домов;

 - будут созданы условия для безопасного и благоприятного проживания граждан;

 - приведены в надлежащее нормативное состояние, согласно санитарным и техническим правилам и нормам инженерные сети, конструкции и элементы жилого здания.

2.3. Ответственный исполнитель муниципальной программы и должностные лица, ответственные за формирование, утверждение и реализацию муниципальных программ:

 1) несут ответственность (дисциплинарную, гражданско-правовую и административную), в том числе за достижение целевых показателей муниципальной программы; своевременную и качественную реализацию муниципальной программы;

 2) разрабатывают в пределах своих полномочий проекты муниципальных правовых актов городского поселения Таёжный, необходимых для реализации муниципальной программы;

 3) обеспечивают исполнение мер муниципальной программы и ежеквартально предоставляют в финансово-экономический отдел администрации городского поселения Таёжный информацию о реализации муниципальной программы по форме, утвержденной постановлением администрации городского поселения Таёжный от 18.10.2018 №254 «О модельной муниципальной программе городского поселения Таёжный, порядке формирования утверждения и реализации муниципальных программ городского поселения Таёжный», в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом;

 4) ежегодно предоставляют в финансово-экономический отдел администрации городского поселения Таёжный отчет о реализации муниципальной программы в порядке, установленном распоряжением администрации городского поселения Таёжный;

 5) ежегодно проводят оценку эффективности реализации муниципальной программы в порядке, установленном постановлением администрации городского поселения Таёжный;

 6) организуют размещение муниципальной программы в актуальной редакции, информации о реализации муниципальной программы на официальном сайте
администрации городского поселения Таёжный, на общедоступном информационном ресурсе стратегического планирования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

 7) направляют уведомления и предоставляют отчетность в Министерство экономического развития Российской Федерации посредством ГАИС «Управление».

2.4. Соисполнители муниципальной программы:

1. обеспечивают исполнение мероприятий муниципальной программы, соисполнителями которых они являются;
2. несут ответственность за своевременную и качественную реализацию мероприятий муниципальной программы, соисполнителями которой они являются;
3. представляют ответственному исполнителю муниципальной программы

информацию о реализации муниципальной программы по форме, утвержденной постановлением администрации городского поселения Таёжный от 18.10.2018 №254 «О модельной муниципальной программе городского поселения Таёжный, порядке формирования утверждения и реализации муниципальных программ городского поселения Таёжный», в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом;

1. представляют ответственному исполнителю муниципальной программы информацию для проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы, подготовки годового отчета о реализации муниципальной программы.

Таблица 1

**Целевые показатели муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № показа-теля | Наименование целевых показателей  | Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы | Значения показателя по годам | Целевое значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026-2030 годы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | Снижение уровня физического износа многоквартирных домов с физическим износом от 31 до 70 процентов на 0,5%;  | 31 | 31,5 | 32 | 32,5 | 33 | 33,5 | 34 | 34,5 | >35 | =70 |

 Таблица 2

**Перечень основных мероприятий муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер основ-ногомеро-приятия | Основные мероприятия муниципальной программы (их связь с целевыми показателями муниципальной программы) | Ответственный исполнитель/соисполнитель | Источники финансирования | Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей) |
| всего | в том числе |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026-2030 годы |
| Задача 1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан |
| 1.1. | Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов | Администрация городского поселения Таёжный | Всего | 286 | 0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 130,0 |
| Бюджет городского поселения Таёжный  | 286 | 0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 130,0 |
|  | **Итого по задаче 1** |  | **Всего** | **286** | **0** | **26,0** | **26,0** | **26,0** | **26,0** | **26,0** | **26,0** | **130,0** |
| **Бюджет городского поселения Таёжный** | **286** | **0** | **26,0** | **26,0** | **26,0** | **26,0** | **26,0** | **26,0** | **130,0** |
| Задача 2. Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, приведение в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов жилых зданий, существенное повышение энергетической эффективности многоквартирных домов |
| 2.1. | Взносы на капитальный ремонт муниципального жилья | Администрация городского поселения Таёжный | Всего | 154,14 | 110,140 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 20,0 |
| Бюджет городского поселения Таёжный | 154,14 | 110,140 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 20,0 |
| 2.1. | Субсидирование некоммерческим организациям на капитальный ремонт многоквартирных домов | Администрация городского поселения Таёжный | Всего | 286 | 0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 130,0 |
| Бюджет городского поселения Таёжный | 286 | 0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 26,0 | 130,0 |
|  | **Итого по задаче 2** |  | **Всего** | **440,14** | **110,140** | **30,0** | **30,0** | **30,0** | **30,0** | **30,0** | **30,0** | **150,0** |
| **Бюджет городского поселения Таёжный** | 440,14 | 110,140 | **30,0** | **30,0** | **30,0** | **30,0** | **30,0** | **30,0** |  |
| **Всего по муниципальной программе:** |  | **Всего** | **726,14** | **110,140** | **56,0** | **56,0** | **56,0** | **56,0** | **56,0** | **56,0** | **280,0** |
| **Бюджет городского поселения Таёжный** | **726,14** | **131,9** | **56,0** | **56,0** | **56,0** | **56,0** | **56,0** | **56,0** | **280,0** |