

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАЁЖНЫЙ**

**Советский район**

**Ханты-Мансийский автономный округ - Югра**

|  |
| --- |
|  |

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

27 июня 2019 года № 106/нпа

Об утверждении перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом при осуществлении муниципального жилищного контроля в городском поселении Таёжный

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 8.2. Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом городского поселения Таёжный, в целях профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных правовыми актами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями:

1. Утвердить перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом при осуществлении муниципального жилищного контроля в городском поселении Таёжный (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Таёжного» и разместить на официальном сайте городского поселения Таёжный.

3. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования.

Глава городского поселения Таёжный А.Р.Аширов

Приложение

к постановлению администрации

городского поселения Таёжный

от 27.106.2019 № 106/нпа

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом при осуществлении муниципального жилищного контроля в городском поселении Таёжный**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| Жилищный кодекс Российской Федерации | юридические лица, индивидуальные предприниматели | разделы I, II, III, III.I, V, VI, VII, VIII(статья 20, статьи 44 – 48, 158, 161, 162, ч.1 ст.164, подп.1.1. ч,1 ст.165 |
| Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях | юридические лица, индивидуальные предприниматели | статьи 7.21, 7.22, 9.16 |
| Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | юридические лица, индивидуальные предприниматели | оценивается целиком |
| Федеральный закон от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | юридические лица, индивидуальные предприниматели | статья 12 части 4, 7 |
| [Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность](http://docs.cntd.ru/document/901991977)» | юридические лица, индивидуальные предприниматели | оценивается целиком |
| Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (ред. от 22.05.2019) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (вместе с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов») | юридические лица, индивидуальные предприниматели | оценивается целиком |
| Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» | юридические лица, индивидуальные предприниматели | оценивается целиком |
| Постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации» | юридические лица, индивидуальные предприниматели | пункты 4, 5, 6, 7, 8, 10, 63 |
| Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме» | юридические лица, индивидуальные предприниматели | оценивается целиком |
| Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» | юридические лица, индивидуальные предприниматели | разделы I, II, III |
| Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» | юридические лица, индивидуальные предприниматели | оценивается целиком |
| ГОСТ 30494-2011, Межгосударственный стандарт. Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях (введен в действие Приказом Росстандарта от 12.07.2012 № 191-ст) | юридические лица, индивидуальные предприниматели | пункт 4.4. (таблица 1), пункты 4.6, 4.7, раздел 6 |