|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| на штампик | **МУНИЦИПАЛЬНОЕ СРЕДСТВО МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**  **ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАЁЖНЫЙ**  **ОФИЦИАЛЬНО:**  **ОФИЦИАЛЬНЫМ ОПУБЛИКОВАНИЕМ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ ЯВЛЯЕТСЯ ИХ ОПУБЛИКОВАНИЕ В ГАЗЕТЕ «ВЕСТНИК ТАЁЖНОГО СТАТЬЯ 35 ПУНКТ 3 УСТАВА ГОРОДСКОГО**  **ПОСЕЛЕНИЯ ТАЁЖНЫЙ** | **№ 41**  **19 сентября**  **2023 года** |

**Заключение по результатам общественных обсуждений**

**по проекту внесения изменений в генеральный план городского поселения Таёжный**

|  |  |
| --- | --- |
|  | «19» сентября 2023 г. |

**Тема общественных обсуждений:** проект внесения изменений в генеральный план городского поселения Таёжный

**Место проведения общественных обсуждений:** Здание администрации, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г.п. Таёжный, ул. Железнодорожная, д. 11.

**Дата и время проведения общественных обсуждений:** 18 сентября 2023, 17-00 ч.

**Период проведения общественных обсуждений:** с 17 августа 2023 года по 18 сентября 2023 года.

**Основания для проведения общественных обсуждений:** постановление Главы городского поселения Таёжный от 17.08.2023 № 7 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план городского поселения Таёжный».

**Информирование о проведении общественных обсуждений:** газета «Вестник Таёжного» от 17.08.2023 № 34, официальный сайт городского поселения Таёжный, размещение информации в здании администрации городского поселения Таёжный и на информационных стендах поселения, Платформа обратной связи.

**Участники общественных обсуждений:**

Жители городского поселения Таёжный

**Слушали:**

представленным проектом решения Совета депутатов городского поселения Таежный «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Таежный от 26.03.2010 № 113 «Об утверждении Генерального плана городского поселения Таежный» (далее – проект решения) предусмотрено внесение изменений в Генеральный план городского поселения Таежный в части дополнения раздела 6 пункта 6.3. тома II положениями об ограничениях предоставления и использования земельных участков, на которых располагались объекты жилищного строительства, расселенные в рамках, действующих на территории Советского района жилищных программ.

Внесение изменений обусловленно следующим:

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» финансовая поддержка за счет средств Фонда предоставляется при условии наличия обязательства субъекта Российской Федерации обеспечить непредставление и неиспользование земельных участков, на которых располагались многоквартирные дома, в целях, отличных целей, в том числе строительства многоквартирных домов, а также индивидуального жилищного строительства.

Согласно положениям Адресной программной Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.04.2019 № 104-п, муниципальные образования – участники программы обеспечивают снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Снос расселенных домов осуществляется в рамках мероприятия по освобождению земельных участков, планируемых для жилищного строительства и комплекса мероприятий по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы».

В соответствии с Соглашением о предоставлении субсидии местному бюджету из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры № 19-ЕС/2023 от 18.01.2023 (в редакции дополнительного соглашения от 13.06.2023) получатель бюджетных средств (Администрация Советского района) обязуется при реализации мероприятий по освобождению земельных участков, планируемых для жилищного строительства и комплекса мероприятий по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства предоставлять в Департамент строительства и жилищно- коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа- Югры:

Материалы и документы (копии актов, контрактов (договоров), схему из графической части проекта планировки территории или правил землепользования и застройки или генерального плана поселения с земельными участками, планируемыми для жилищного строительства, иные документы), подтверждающие принятые денежные обязательства, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия.

Внесение указанных изменений позволит эффективно реализовывать мероприятия по расселению аварийного жилищного фонда, освобождению земельных участков для жилищного строительства и обеспечению планов по вводу в эксплуатацию объектов жилищного строительства, при этом исключит риски не исполнения программных мероприятий.

**Итоги общественных обсуждений:**

1. Зарегистрировано в списке участников общественных обсуждений 5 человек;
2. Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в генеральный план городского поселения Таёжный проведены в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком организации и проведения общественных обсуждений;
3. По проекту внесения изменений в генеральный план городского поселения Таёжный предложений не поступало;
4. Замечания по проекту внесения изменений в генеральный план городского поселения Таёжный не поступали;

5. Общественные обсуждения по проекту считать состоявшимися.