

**Ханты - Мансийский автономный округ – Югра**

**Советский район**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАЁЖНЫЙ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

15 февраля 2022 года № 29

О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Таёжный от 18.01.2016 N 19/НПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, без торгов»

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2021 N 449-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, Федеральный закон», Федеральным законом от 01.07.2021 N 273-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2020 N 509-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского поселения Таёжный:

1. Внести изменения в постановление администрации городского поселения Таёжный от 18.01.2016 N 19/НПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, без торгов» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 4 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, без торгов», утвержденного Постановлением, дополнить подпунктами 19 и 20 следующего содержания:

«19) публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» для осуществления функций и полномочий, предусмотренных [Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=436753200&prevdoc=607124345&point=mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000064U0IK)», если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным [Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)](kodeks://link/d?nd=901831019&prevdoc=607124345&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007D20K3)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с [Градостроительным кодексом Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=901919338&prevdoc=607124345&point=mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000064U0IK);

20) публично-правовой компании «Роскадастр» в отношении земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным государственным учреждениям, реорганизация которых осуществлена в соответствии с [Федеральным законом «О публично-правовой компании «Роскадастр».](kodeks://link/d?nd=573249411&prevdoc=727700579&point=mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000064U0IK)».

1.2. Раздел II административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, без торгов», утвержденного Постановлением, дополнить пунктом 43.1 следующего содержания:

«43.1 Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме

При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме посредством Федерального портала заявителю обеспечивается:

1) получение информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;

2) досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия) Уполномоченного органа, его должностных лиц, муниципальных служащих.

Муниципальная услуга в электронной форме предоставляется с применением усиленной квалифицированной электронной подписи.»;

1.3. Пункт 44 административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, без торгов», утвержденного Постановлением, дополнить абзацем следующего содержания:

«Административные процедуры в электронной форме осуществляются с учетом положений пункта 43.1 настоящего Административного регламента».

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом городского поселения Таёжный.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского поселения Таёжный А.Р. Аширов