УТВЕРЖДАЮ:

Глава городского поселения Таёжный

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Р. Аширов

19 мая 2021 года

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации**

**для управления многоквартирными домами**

**на территории городского поселения Таёжный, 2021 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п |  |  |
| 1 | Основание проведения конкурса и нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс | * Жилищный кодекс Российской Федерации, * Постановление Правительства Российской Федерации от 06.02.2006г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» |
| 2 | Наименование организатора конкурса | Администрация городского поселения Таёжный |
| 3 | Место нахождения организатора конкурса | 628259, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г.п. Таёжный, ул. Железнодорожная, д.11 |
| 4 | Почтовый адрес организатора конкурса | 628259, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г.п. Таёжный, ул. Железнодорожная, д.11 |
| 5 | Адрес электронной почты организатора конкурса | [taiga-admih-xmao@mail.ru](mailto:taiga-admih-xmao@mail.ru) |
| 6 | Номер телефона организатора конкурса | Телефон / Факс: (34675) 7-85-41 |
| 7 | Характеристика объекта конкурса | Приложение 1 к конкурсной документации |
| 8 | Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом | Приложение 2 к конкурсной документации |
| 9 | Размер платы за содержание и ремонт жилых помещений, рассчитанный организатором конкурса в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества обязательных работ и услуг | 2 429 178, 86 рублей (два миллиона четыреста двадцать девять тысяч сто семьдесят восемь рублей 86 копеек) |
| 11 | Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации | Не устанавливается |
| 12 | Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация | http://torgi.gov.ru/ |
| 13 | Срок предоставления конкурсной документации | В период со дня опубликования данного извещения на официальном сайте: http://torgi.gov.ru/ до дня проведения конкурса. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления заявления администрация г.п. Таёжный направляет копии конкурсной документации заинтересованному лицу. |
| 14 | Место предоставления конкурсной документации | 628259, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г.п. Таёжный, ул. Железнодорожная, д.11, кабинет № 202 |
| 15 | Порядок предоставления конкурсной документации | Конкурсная документация предоставляется по заявлению о предоставлении конкурсной документации заинтересованного лица, составленного в свободной форме и направленного в письменной форме в администрацию городского поселения Таёжный. |
| 16 | Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой организатором конкурса за предоставление конкурсной документации, если такая плата установлена | Плата за предоставление конкурсной документации не взимается |
| 17 | Место подачи заявок на участие в конкурсе | 628259, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г.п. Таёжный, ул. Железнодорожная, д.11, кабинет № 202 |
| 18 | Порядок подачи заявок на участие в конкурсе | См. документацию конкурса  Лицо, уполномоченное принимать заявки на участие в конкурсе: заведующий сектором по правовым и имущественным отношениям администрации г.п. Таёжный Хайдукова Светлана Павловна |
| 19 | Срок подачи заявок на участие в конкурсе | С 09:00ч. 20.05.2021 до 11:00ч. 21.06.2021 включительно |
| 20 | Место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе конкурсной комиссией | 628259, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г.п. Таёжный, ул. Железнодорожная, д.11, кабинет № 203 |
| 21 | Дата вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе конкурсной комиссией | 21.06.2021 |
| 22 | Время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе конкурсной комиссией | 11:01ч. |
| 23 | Место рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе | 628259, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г.п. Таёжный, ул. Железнодорожная, д.11, кабинет № 203 |
| 24 | Дата рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе | 24.06.2021 |
| 25 | Время рассмотрения конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе | С 13:00ч. |
| 26 | Место проведения конкурса | 628259, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г.п. Таёжный, ул. Железнодорожная, д.11, кабинет № 203 |
| 27 | Дата проведения конкурса | 28.06.2021 |
| 28 | Время проведения конкурса | С 11:20ч. (регистрация участников с 11:00ч.) |
| 29 | Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе | Сумма размера обеспечения заявки на участие в конкурсе устанавливается в размере 5% от суммы, указанной в п.10 настоящего извещения и составляет 171 595, 95 рубей (сто семьдесят одна тысяча пятьсот девяносто пять рублей 95 копеек) |
| 30 | Информация о контактном лице | Хайдукова Светлана Павловна, заведующая сектором по правовым и имущественным отношениям администрации городского поселения Таёжный;  628259, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г.п. Таёжный, ул. Железнодорожная, д.11, кабинет № 202;  Телефон рабочий: (34675) 7-85-39 Факс: (34675) 7-85-41  E-mail: jurtaiga@mail.ru |